**СМЕТА Доходов и расходов ТСЖ СПб, ул. Передовиков, дом 37 с 01.06.2015**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  **Наименование** |  **Доходы** **за месяц**  |  **Доходы за год** |  **Расходы**  **за месяц**  |  **Расходы за год** |
|  **1** | **Управление многоквартирным домом** | **24347,00** | **292164,00** | **24347,00** | **292164,00** |
|  **2** | **Содержание общего имущества дома в многоквартирном доме**  | **182189,39** | **2186272,68** | **182189,39** | **2186272,68** |
| **3** | **Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме** | **104816,15** | **1257793,77** | **104816,15** | **1257793,77** |
| **4** | **Уборка и санитарно-гигиеническая очиска земельного участка** | **29092,53** | **349110,36** | **29092,53** | **349110,36** |
|  **5** | **Очистка мусоропровода**  | **25997,58** | **311970,96** | **25997,58** | **311970,96** |
|  **6** | **Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)** | **10935,49** | **131225,88** | **10935,49** | **131225,88** |
| **7** | **Содержание и ремонт лифтового оборудования** | **48900,21** | **586802,52** | **48900,21** | **586802,52** |
| **8** |  **Эксплуатация коллективных приборов учета** | **12173,47** | **146081,64** | **12173,47** | **146081,64** |
| **9** | **Коммунальное освещение МОП** | **19500,00** | **234000,00** | **19500,00** | **234000,00** |
| **10** | **Пени**  | **2500,00** | **30000,00** | **100,00** | **1200,00** |  |
| **11** | **Содержание АУР** **(2,19руб х 18432кв.м.)** | **40366,00** | **484392,00** |  |  |  |
| **12** | **Вознаграждение правлению**  **Налоги на ФОТ** |  |  | **31000,00****9366,00** | **372000,00****112392,00** |  |
| **12.1** | **в т.ч. председателю ТСЖ ежемесячно вознаграждение** |  |  | **28500,00** | **342000,00** |  |
| **12.2** | **в т. ч. членам правления ТСЖ годовое вознаграждение** |  |  |  | **30000,00** |  |
| **13** | **Канцтовары, хозрасходы,** **Мобильная связь** |  |  | **2000,00** | **24000,00** |  |
| **14** | **Доходы от сдачи имущества** **( Интернет, РТУ )**  | **23350,00** | **280200,00** |  |  |  |
| **15** | **Аренда парикмахерской****Долевое участие за Жилуслуги****Коммунальные услуги** | **12000,00****250,00****750,00** | **144000,00****3000,00****9000,00** |  |  |  |
| **16** |  **УВД** **Долевое участие за Жилуслуги** | **500,00** | **6000,00** |  |  |  |
| **17** | **Услуги банка** |  |  | **2500,00** | **30000,00** |
| **18** | **Семинары (учеба)** |  |  | **1250,00** | **15000,00** |
| **19** | **На текущий ремонт за счет хозяйственной деятельности ТСЖ**  |  |  | **28500,00** | **342000,00** |
| **20** | **Резервный фонд** |  |  | **5000,00** | **60000,00** |
| **21** | **Итого:** | **537667,82** | **6452013,81** | **537667,82** | **6452013,81** |

**Председатель правления ТСЖ**

**СМЕТА Доходов и расходов ТСЖ СПб, ул. Передовиков, дом 37 с 01.06.2015**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  **Наименование** |  **Доходы** **за месяц**  |  **Доходы за год** |  **Расходы**  **за месяц**  |  **Расходы за год** |
|  **1** | **Управление многоквартирным домом** | **24347** | **292164** | **24347** | **292164** |
|  **2** | **Содержание общего имущества дома в многоквартирном доме**  | **182189** | **2186273** | **182189** | **218623** |
| **3** | **Текущий ремонт общего имущества в МКД** | **104816** | **1257794** | **104816** | **1257794** |
| **4** | **Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка** | **29093** | **349110** | **29093** | **349110** |
|  **5** | **Очистка мусоропровода**  | **25998** | **311971** | **25998** | **311971** |
|  **6** | **Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)** | **10936** | **131226** | **10936** | **131226** |
| **7** | **Содержание и ремонт лифтового оборудования** | **48900** | **586802** | **48900** | **586802** |
| **8** |  **Эксплуатация коллективных приборов учета** | **12173** | **146082** | **12173** | **146082** |
| **9** | **Коммунальное освещение МОП** | **19500** | **234000** | **19500** | **234000** |
| **10** | **Пени**  | **2500** | **30000** | **100** | **1200** |  |
| **11** | **Содержание АУР** **(2,19руб х 18432кв.м.)** | **40366** | **484392** |  |  |  |
| **12** | **Вознаграждение правлению**  **Налоги на ФОТ** |  |  | **31000****9366** | **372000****112392** |  |
| **13** | **Канцтовары, хозрасходы,** **Мобильная связь** |  |  | **2000** | **24000** |  |
| **14** | **Доходы от сдачи имущества** **( Интернет, РТУ )**  | **23350** | **280200** |  |  |  |
| **15** | **Аренда парикмахерской****Долевое участие за Жилуслуги****Коммунальные услуги** | **12000****250****750** | **144000****3000****9000** |  |  |  |
| **16** |  **УВД** **Долевое участие за Жилуслуги** | **500** | **6000** |  |  |  |
| **17** | **Услуги банка** |  |  | **2500** | **30000** |
| **18** | **Семинары (учеба), сайт** |  |  | **1250** | **15000** |
| **19** | **На текущий ремонт за счет хозяйственной деятельности ТСЖ**  |  |  | **28500** | **342000** |
| **20** | **Резервный фонд** |  |  | **5000** | **60000** |
| **21** | **Итого:** | ***537668*** | ***6452014*** | ***537668*** | ***6452014*** |

**Председатель правления ТСЖ**